

宿迁市政府投资建设项目代建管理办公室文件

宿代建办发〔2023〕3号

关于印发宿迁市 2023 年度市本级政府投资 代建项目计划（第一批）的通知

市各有关部门和单位：

《宿迁市 2023 年度市本级政府投资代建项目计划（第一批）》已经市政府同意，现印发给你们，请认真贯彻落实。

宿迁市政府投资建设项目代建管理办公室

2023 年 3 月 30 日



宿迁市 2023 年度市本级政府投资代建项目计划（第一批）

单位：万元

序号	项目名称	建设规模及建设内容	计划总投资	计划开工时间	建设单位	代建单位	备注
1	宿迁高铁东站前广场及综合客运枢纽	东至杨舍路，西至张家港大道，南至洪泽湖东路，北至九华山路，建设集高铁站、长途客运站、旅游集散中心、公交、出租等交通方式于一体的综合客运枢纽，建设内容为高铁站落客平台及进出站匝道、站前广场（含地下停车场）、配套商业及办公、客运枢纽周边道路及其他附属工程	450000	2023.12	宿迁东枢纽建设发展有限公司	宿迁市高速铁路建设发展有限公司	
2	宿迁高铁东片区市政配套工程	东至杨舍路，西至张家港大道，南至洪泽湖路，北至花果山路，建设内容为市政路网、河道工程、地下通道、落客平台及匝道、雨污水管线及其他附属工程	50000	2023.12			
3	港城路上跨铁路专用线桥梁工程	港城路上跨铁路专用线桥梁工程宿城区起于港城路与康程路交叉口以东，沿港城路向东，跨越在建铁路专用线、云帆大道，止于港城路与中顺路交叉口，全长约 1.36 公里，设计桥梁宽度 33.65 米，建设内容为桥梁、照明、排水、交安等附属工程	20000	2023.06	宿迁市交通产业集团有限公司		
4	宿迁卫生中等专业学校旧房改造	对学校内部分校舍（建筑面积约 1.5 万平方米）加固改造并修缮到位，保障学生安全、卫生的住宿环境	1800	2023.06	江苏省宿迁卫生中等专业学校	宿迁市城市建设投资（集团）有限公司	
5	宿迁开放大学旧房改造	加固改造教学楼、信息大楼、宿舍楼、实训楼、行政楼、生活中心及附属配套等，总建筑面积约 16.8 万平方米，分期实施	2000	2023.06	宿迁开放大学		

序号	项目名称	建设规模及建设内容	计划总投资	计划开工时间	建设单位	代建单位	备注
6	宿迁师旧房改造	加固改造教学楼、科技楼、艺术楼、综合楼、旅游实训室、宿舍楼、食堂及附属配套等，总建筑面积约11万平方米，分期实施	2000	2023.06	宿迁高等师范学校		
7	果园高中02	东至炎黄大道，南至规划敬业路，西至华夏大道，北至规划水系，用地面积约167亩。总建筑面积约9万平方米，其中地上建筑面积8万平方米，地下建筑面积1万平方米；建设规模20轨，学位3000个，建设内容为教学楼、宿舍楼、食堂及附属配套等，同步配建应急避难场所	55000	2023.09	宿迁市教育局	宿迁市城市建设投资(集团)有限公司	
8	宿迁市社会治理服务中心	用地面积约2800m ² ，总建筑面积约700m ² ，来访接待大厅	1000	2023.04	宿迁市信访局		
9	宿迁市骆马湖法治基地生态文明司法保护展示馆	项目主要对宿迁市骆马湖旅游度假区骆马湖环境资源法庭3楼进行改造。室内面积共约1410平方米	1482.9	2022.12	宿迁市中级人民法院		
10	宿迁市市级储备油罐建设项目	项目总投资约897.67万元，新建6座，单座200立方米油罐(立方米与吨换算比例为0.925)，配套油泵房、发油棚及附属设施(硬化地坪、道路、挡油堤)等	897.67	2023.04	宿迁市储备粮管理有限公司	江苏众安建设投资(集团)有限公司	
11	宿迁市市级物资储备库建设项目	建设一栋三层物资储备库，建筑面积8568平方米，建设物资储备库内的智能化设备设施，以及运行设施之上的物资储备应用系统，一座辅助用房(含维修、清洁、办公等)建筑面积228平方米，一座附属用房(含消防水泵房、消防水池等)建筑面积619平方米，配套门卫用房30平方米及附属工程(道路、绿化等)	9052.64	2023.06	宿迁国家粮食储备有限公司		
合计			593233.21				

